



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- ೩ Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶನಿವಾರ, ೦೪, ಜನವರಿ, ೨೦೨೫(ಪುಷ್ಯ, ೧೪, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬) BENGALURU, SATURDAY, 04, JANUARY, 2025(PUSHYA, 14, SHAKAVARSHA, 1946)	ನಂ.೦೩ No. 03
---------------------	---	-----------------

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು,

ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.
2. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:10.06.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.
3. ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ಸಂಖ್ಯೆ.281, ದಿನಾಂಕ:15.06.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025						
ಹೊಸಕೋಟೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
01	ರಿಕ್ವೆಜಾ ಸಿರಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕಣ್ಣೂರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ:154/3, 154/5, 154/6, 154/7, 154/8 ಮತ್ತು 154/9	RIQUEZA SIRI Residential Apartment Bangalore Rural District, Hosakote Taluk, Kasaba Hobali, Kannurahalli Village Sy No.154/3, 154/5, 154/6, 154/7, 154/8 And 154/9.			35,000	
02	ಮಾರ್ಕನ್ ಲೇಕ್ ವಾಟರ್ಸ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಮುತ್ತಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.15/3ಎ2, 15/9, 17 ಮತ್ತು 18/2, ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:1310/15/3ಎ2/15/9/17/18/2.	MARKON LAKE WATERS RESIDENTIAL APARTMENT Bangalore Rural District, Hosakote Taluk, Anugondanahalli Hobali, MuthsandraVillage Sy No. 15/3ಎ2, 15/9, 17 And 18/2, Katha No.1310/15/3A2/15/9/17/18/2.			30,000	

03	ಜುಪಿಟರ್ ಹೋಮ್ಸ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅನುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಸಮೇತನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.11/3 ಖಾತಾ ನಂ:839/11/3.	JUPITER HOMES RESIDENTIAL APARTMENT Bangalore Rural District, Hosakote Taluk, Anugondanahalli Hobali, Samethanahalli Village Sy No.11/3, Katha No.839/11/3.			31,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025						
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
01	ನಾರ್ತ್ ಮಾಪಲ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.226/1, 226/2, 226/3, 226/4 , 226/5, 226/6, 226/7, 226/8, 226/9, 226/10, 226/11, 226/12, 226/13, 226/14, 226/15, 227/2, 227/3, 227/4, 227/5, 229/2, 229/3 ಮತ್ತು 229/4	NORTH MAPLE Residential Layout Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobali, Devanahalli Village Sy No. 226/1, 226/2, 226/3, 226/4 , 226/5, 226/6, 226/7, 226/8, 226/9, 226/10, 226/11, 226/12, 226/13, 226/14, 226/15, 227/2, 227/3, 227/4, 227/5, 229/2, 229/3 And 229/4	25,000			

02	<p>ಆರ್ಚಿಡ್ ನಿರ್ವಾಣ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅಕ್ಕುಪೇಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ. 98/1, 97/1, 96/1, 95/1, 94/1, 93/1, 88/2, 86/3, 92/2, 92/3, 88/3, 86/1, 86/2, 87/1, 87/2, 85, 82/2, 82/3, 84/1, 84/2, 84/3, 83/1, 83/2, 81/1, 81/2, 80/1, 79/1, 79/2, 79/3, 79/4, 79/5, 100/2, 101/1, 101/1, 101/2, 101/3 ಮತ್ತು ಹೊಸತೋಟ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 1, 2, 3/1, 3/2, 3/3, 4/1, 4/2 ಮತ್ತು ಸಣ್ಣ ಅಮಾನಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 148/1, 147/3, 148/4</p>	<p>ORCHID NIRVANA 2.0 Residential Layout</p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobali, Akkupete Village Sy No. 98/1, 97/1, 96/1, 95/1, 94/1, 93/1, 88/2, 86/3, 92/2, 92/3, 88/3, 86/1, 86/2, 87/1, 87/2, 85, 82/2, 82/3, 84/1, 84/2, 84/3, 83/1, 83/2, 81/1, 81/2, 80/1, 79/1, 79/2, 79/3, 79/4, 79/5, 100/2, 101/1, 101/1, 101/2, 101/3 And Hosathota Village Sy No. 1, 2, 3/1, 3/2, 3/3, 4/1, 4/2 And Sanna Amanikere Village Sy No. 148/1, 147/3 And 148/4</p>	35,000			
03	<p>ಟಾಂಗ್ಲೆಡ್ ಅಪ್ ಇನ್ ಗ್ರೀನ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಶೆಟ್ಟರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 36/1, 37, 38, 42/1, 42/2, 43/1, 43/2, 44/1, 44/4, 45/1, 56/1, 57/1, 58, 59, 60, 64, 65, 66, 67, 68/1, 76/1, 77, 78, 79, 84, 85, 86, 87/1, 88/1, 103/2, 104/1, 105, 106/2, 107/2</p>	<p>TANGLED UP IN GREEN" Residential Layout</p> <p>Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobali, Shettarahalli Village Sy No. 36/1, 37, 38, 42/1, 42/2, 43/1, 43/2, 44/1, 44/4, 45/1, 56/1, 57/1, 58, 59, 60, 64, 65, 66, 67, 68/1, 76/1, 77, 78, 79, 84, 85, 86, 87/1, 88/1, 103/2, 104/1, 105, 106/2 And 107/2</p>	18,000			
04	<p>ಟಾಂಗ್ಲೆಡ್ ಅಪ್ ಇನ್ ಗ್ರೀನ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ,</p>	<p>TANGLED UP IN GREEN" commercial Layout</p> <p>Bangalore Rural District,</p>	25,000			

	ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಶೆಟ್ಟರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 36/1, 37, 38, 42/1, 42/2, 43/1, 43/2, 44/1, 44/4, 45/1, 56/1, 57/1, 58, 59, 60, 64, 65, 66, 67, 68/1, 76/1, 77, 78, 79, 84, 85, 86, 87/1, 88/1, 103/2, 104/1, 105, 106/2, 107/2	Devanahalli Taluk, Kasaba Hobali, Shettarahalli Village Sy No. 36/1, 37, 38, 42/1, 42/2, 43/1, 43/2, 44/1, 44/4, 45/1, 56/1, 57/1, 58, 59, 60, 64, 65, 66, 67, 68/1, 76/1, 77, 78, 79, 84, 85, 86, 87/1, 88/1, 103/2, 104/1, 105, 106/2 And 107/2				
05	ಶ್ರೀಸಾಯಿ ದೇವ ಎನ್‌ಕ್ಲೇವ್ ಫೇಸ್-1 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ ಹೋಬಳಿ, ಸೋಮತ್ತನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.264/2, 271, 272, 273/1, 273/2, 278, 279, 280	"SRI SAI DEV ENCLAVE PHASE-1" Residential Layout Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Channarayapattana Hobali, Somattanahalli Village Sy No. 264/2, 271, 272, 273/1, 273/2, 278, 279 And 280	22,500			
06	ಕ್ಲಾಸಿಕ್ ಕೆನಾನ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ರಾಯಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.34/3, 34/4, 34/5, 34/6 ಮತ್ತು 34/7.	"CLASSIC CANAAN" RESIDENTIAL LAYOUT Bangalore Rural District, Devanahalli Taluk, Kasaba Hobali, Rayasandra Village Sy No.34/3, 34/4, 34/5, 34/6 And 34/7	32,500			

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025						
ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
01	ಕ್ಯಾಂಟರ್ ಬರಿ ಆರ್ಚಾಡ್ಸ್-II ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ,ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಬಗೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಊದನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.46, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ:1757/54 ಮತ್ತು 1703/1, ಇ- ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:150300302700120600 ಮತ್ತು 150300302700120541,	CANTER BURY ORCHARDS-II RESIDENTIAL LAYOUT Bangalore Rural District, Doddaballapura Taluk, Tubagere Hobli, Oodanahalli Village Sy No.46, Katha No.1757/54 And 1703/1, E- Property No. 150300302700120600 And 150300302700120541,	18,000			

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು.

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು,

ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬಸವನಗುಡಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.
2. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:10.06.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.
3. ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ಸಂಖ್ಯೆ.282 ದಿನಾಂಕ:15.06.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025.						
ಸರ್ವಾಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ

1	2	3	4	5	6	7
01	<p>ದಿವೈನ್ ಮೀಡೋಸ್ ವಸತಿ ವಿಲ್ಲಾ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಮಹಲ್ ಚೌಡದೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.92, 93/1, 93/2, 94/2ಬಿ, 111/1, 111/2, 111/3, 111/5 ಮತ್ತು 111/6</p>	<p>DIVINE MEADOWS Villa Residential Layout</p> <p>Bangalore Urban District, Anekal Taluku, Sarjapura Hobli, Mahal Choudadenahalli Village Sy No. 92, 93/1, 93/2, 94/2B, 111/1, 111/2, 111/3, 111/5 And 111/6</p>		27,000		
02	<p>ಎವರ್ ಶೈನ್ ನಾರ್ತ್ ಈಸ್ಟ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಗಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.208/3 (ಹಳೇ ಸ.ನಂ 31) ಮತ್ತು ಸ.ನಂ.208/4 (ಸ.ನಂ 208/1)</p>	<p>EVERSHINE NORTHEAST Residential Apartment</p> <p>Bangalore Urban District, Anekal Taluku, Sarjapura Hobli, Gattihalli Village Sy No. 208/3 (Old Sy No.31) And 208/4 (Old Sy No.208/1)</p>			36,500	
03	<p>ಆದರ್ಶ್ ಗಾರ್ಡನ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಗಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.53/1, 54/1, 54/3, 54/4, 54/5, 56, 57/1, 57/2, 74/1, 74/2, 75, 76/2, 79, 81/1, 81/2, 81/3, 81/4, 82/2, 82/3, 82/4, 82/5, 82/6, 82/7, 83/1, 83/2, 83/3, 83/4, 83/5, 84/2, 85/1, 86/2, 87/1, 87/2, 88/1, 88/2, 91, 92/1, 92/2, 93 ಮತ್ತು 94/1</p>	<p>ADARSH GARDEN ESTATE Residential Layout</p> <p>Bangalore Urban District, Anekal Taluku, Sarjapura Hobli, Gattihalli Village Sy No. 53/1, 54/1, 54/3, 54/4, 54/5, 56, 57/1, 57/2, 74/1, 74/2, 75, 76/2, 79, 81/1, 81/2, 81/3, 81/4, 82/2, 82/3, 82/4, 82/5, 82/6, 82/7, 83/1, 83/2, 83/3, 83/4, 83/5, 84/2, 85/1, 86/2, 87/1, 87/2, 88/1, 88/2, 91, 92/1, 92/2, 93 And 94/1</p>		45,000		

04	<p>ಆರ್.ಆರ್.ಎಲ್. ಪಲಾಸಿಯ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬಿಲ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ</p> <p>ಸ.ನಂ 10/1(ಹೊಸ ಸ.ನಂ:10/5)ರಲ್ಲಿ 26</p>	<p>"RRL PALACIO"</p> <p>Residential Apartment</p> <p>Bangalore Urban District, Anekal Taluku, Sarjapura Hobli, Billapura Village Sy No.10/1 (New Sy No.10/5) And 26</p>			33,000	
05	<p>ಶ್ರೀನಿಸ್ ಉರಬಾನೆ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಚಂಬೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ</p> <p>ಸ.ನಂ.116/2, 116/3, 116/4 ಮತ್ತು 116/5, ಖಾತಾ ನಂ.1537/116/2, 116/3, 116/4, 116/5.</p>	<p>SRINIS URABANE RESIDENTIAL APARTMENT</p> <p>Bangalore Urban District, Anekal Taluku, Sarjapura Hobli,Chambenahalli Village Sy No. 116/2, 116/3, 116/4 And 116/5, Khatha No. 1537/116/2, 116/3, 116/4, 116/5.</p>			36,000	
06	<p>ಡಿಎಸ್ -ಮ್ಯಾಕ್ಸ್ ಸಹರಾ" ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕನಾಗಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ (ಹಳೆಯ ಸ.ನಂ 72) ಹೊಸ ಸ.ನಂ:183, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:357/183</p> <p>ಸ್ವತ್ತಿನ ಇ-ಖಾತಾ ನಂ:150200100500621505,</p>	<p>"DS-MAX SAHARA"</p> <p>Residential Apartment</p> <p>Bangalore Urban District, Anekal Taluku, Sarjapura Hobli, Chikkanagamangala Village (Old Sy No.72) New Sy No.183 Property No. 357/183</p> <p>Property E-Khatha No. 150200100500621505,</p>			38,000	

07	<p>ಎಂ ಜೆ ಆರ್ ಓಪಸ್ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ತಿಂಡು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.185/1, 185/2, 187/2, 187/2 ಮತ್ತು 197.</p>	<p>"MJR OPUS" Residential layout</p> <p>Bangalore Urban District, Anekal Taluku, Sarjapura Hobli, Tindu Village Sy No. 185/1, 185/2, 187/2, 187/2 And 197.</p>	27,000			
08	<p>ಶ್ರೀರಾಮ್ ಚಿರ್ಪಿಂಗ್ ಗ್ರೂವ್ ವಸತಿ ಯೋಜನಾ ಘಟಕ (ವಿಲ್ಲಾ/ರೋಸ್‌ಗಳು)</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ತಿಂಡು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.114, 115 ಮತ್ತು 116, ಖಾತಾ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:2344/2344, ಸ್ವತ್ತಿನ ಇ- ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ:150200102200123633</p>	<p>"SHRIRAM CHIRPING GROVE" ROWHOUSE/VILLA APARTMENT</p> <p>Bangalore Urban District, Anekal Taluku, Sarjapura Hobli, Tindu Village Sy No. .114, 115 And 116, Khatha Property No. 2344/2344, Property E-Khatha No. 150200102200123633</p>	38,000			
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99(ಪಿ)/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025.						
ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
01	<p>ಕಾನ್‌ಕಾರ್ಡ್ ಲುಕ್ಸ್ ಪೋಲಿಸ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</p> <p>ಕೆಪಿ ಪುಟ್ಟಣ್ಣ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ, ಖಾತಾ ನಂ 29, ಸ್ವತ್ತಿನ ಗುರುತಿನ (ಪಿಐಡಿ) ಸಂಖ್ಯೆ: 49-40-29, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 143, ಮುನಿಸಿಪಲ್/ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 29</p>	<p>CONCORDE LUXEPOLIS Residential Apartment</p> <p>KP Puttanna Road, South Zone, Katha NO.29, PID No.49-40-29, Ward No.143, Municipal/Katha No.29</p>	95,000			

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025						
ಬನಶಂಕರಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
01	ಆದರ್ಶ ಅಸ್ತಿಯ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕದಿರೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.60 ಮತ್ತು 61/1	"ADARSH ASTRIA" Residential Apartment Bangalore Urban District, Bengaluru South Taluku, Uttarahalli Hobli, KadirenahalliVillage Sy No.60 And 61/1			57,000	
02	ಶ್ರೀವಾರಿ ಫಾರೆಸ್ಟ್ ಬ್ರೀಜ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.122, ಆಸ್ತಿ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 252/122, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.184, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ವಾರ್ಡ್.	Srivari Forest Breeze Residential Apartment Bangalore Urban District, Bengaluru South Taluku, Uttarahalli Hobli, Uttarahalli Village Sy No.122, Property Khatha No. 252/122, Ward No.184, Uttarahalli Ward.			43,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025						
ಜಿಗಣಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
01	ಮಿಲ್ಲೆನಿಯಾ ಸ್ಪ್ರಿಂಗ್ಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಬುಕ್ಕಸಾಗರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ:173/2,173/3 ಮತ್ತು 173/4	MILLENNIA SPRINGWOOS Residential Layout Bangalore Urban District, Anekal Taluku, Jigani Hobli, Bukkasagara Village Sy No. 173/2,173/3 And 173/4			16,500	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025						
ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
01	ಜಿ ಆರ್ ಸಂಸ್ಕೃತಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಇಂಡ್ಲಾಬೆಲೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.126,	GR SAMSKRUTHI Residential Apartment Bangalore Urban District, Anekal Taluku, Attibele Hobli, EndlabeleVillage Sy No.126			31,000	
02	ಶ್ರೀರಾಮ ಲಿಬರ್ಟಿ ಸ್ಟೇರ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಅಂದಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 5/7, 35/1, 38/1, 46, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ:1823 & 182.	SHRIRAM LIBERTY SQUARE Residential Apartment Bangalore Urban District, Anekal Taluku, Attibele Hobli, Andapura Village Sy No. 5/7, 35/1, 38/1, 46, Khatha No. 1823 & 182.			37,000	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜೆ.ವಿ.ಯಶೋಧರ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು.

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು,

ದಿನಾಂಕ:04.01.2025.

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಗಾಂಧಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:10.06.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ಸಂಖ್ಯೆ.283 ದಿನಾಂಕ:15.06.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025..						
ಕಾಚರಕನಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋಡ್ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಎರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ

1	2	3	4	5	6	7
01	ಪ್ರೆಸ್ಟಿಜ್ ಫೇರ್ಫೀಲ್ಡ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ನಾಗಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ, ಹಳೇ ಸ.ನಂ.12/6, 13/2ಪಿ ಮತ್ತು 19	PRESTIGE FAIRFIELD Residential Apartment Bangalore Urban Distric, Bangalore North Taluk, Kasaba Hobli, Nagashetty Village, Old Sy, No.12/6, 13/2P And 19			91,500	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025						
ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀ ನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
01	ರೆನೈಸನ್ಸ್ ಬೆಳ್ಳಿವ್ಯೂ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.07, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, 17ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, 4ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 71 ಮತ್ತು 52, ಖಾತಾ ನಂ.52, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.45, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯ	RENAISSANCE BELLEVUE Residential Apartment Bangalore North Taluk, Corporation Ward No.07, Malleshwaram, 17 th cross road, 4 th main road, land No:71 & 52, Khatha No.52, Ward No.45, Malleshwaram West Zone			1,66,000	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025						
ಜಾಲ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀ ನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳ ಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
01	ಸಲಾರ್ಪುರಿಯಾ ಸತ್ವ ಎಕ್ಸ್ಲೋಟಿಕ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ,ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲಾ ಹೋಬಳಿ, ಕಟ್ಟಿಗೆನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.171/2	SALARPURIA SATTVA EXOTIC Residential Apartment Bangalore Urban Distric, Bangalore North Taluk, Jala Hobli, Kattigenahalli Village Sy.No.171/2			50,000	
02	ಅರ್ಥ್ ಅಂಡ್ ಎಸೆನ್ಸ್ ಪ್ಲಾಟ್‌ಡೆ ಡೆವಲಪ್ ಮೆಂಟ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಾಲ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.17	"Earth And Essence - Plotted Development – Phase 2" RESIDENTIAL LAYOUT Bangalore Urban Distric, Yalahanka Taluk, Jala Hobli, Hosaganahalli Village Sy.No. 17	54,000			

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025						
ಯಲಹಂಕ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀ ನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳ ಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
01	ಡಿಎಸ್-ಮ್ಯಾಕ್ಸ್ ಶ್ರೇಷ್ಠ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಳ್ಳಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.93	"DS-MAX SHRESTA" Residential Apartment Bangalore Urban Distric, Bangalore North Taluk, Yalahanka Hobli, Bellihalli Village, Sy.No.93			44,000	
02	ಡಿಎಸ್-ಮ್ಯಾಕ್ಸ್ ಸತ್ವಂ ನೆಸ್ಟ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.126/7	"DS-MAX STAVAM NEST" Residential Apartment Bangalore North Taluk, Yalahanka Hobli, Harohalli Village Sy.No.126/7			43,000	

03	ಡಿಎಸ್-ಮ್ಯಾಕ್ಸ್ ಸಮರ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಕೋಡಿಗೇಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.97/2	DS-MAX SAM Residential Apartment Bangalore North Taluk, Yalahanka Hobli, Kodigehalli Village, Sy.No.97/2			44,500	
----	---	---	--	--	--------	--

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ
 ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
 ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
 ಬೆಂಗಳೂರು.

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
 ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು,

ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ
 ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

- ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.
 2. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:10.06.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.
 3. ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ಸಂಖ್ಯೆ:284 ದಿನಾಂಕ:15.06.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025						
ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಎರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
01	<p>ಪೊಯನೀರ್ ಕೆಆರ್‌ಎಸ್ ಪಾರ್ಕ್ ರಾಯಲ್ ವಿಂಗ್-1 ಮತ್ತು ವಿಂಗ್-2 ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೆರಿ ಹೋಬಳಿ, ಕೆಂಚೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.54, ಖಾತಾ ನಂ:340/341/54, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:198, ಹೆಮ್ಮಿಗೇಪುರ ವಾರ್ಡ್, ಕೆಂಚೇನಹಳ್ಳಿ ವಿಭಾಗ</p>	<p>PIONEER KRS PARK ROYAL WING-1 & WING-2" Residential Apartment</p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Kengeri Hobli, Kenchenahalli Village Sy No. 54, Katha No.340/341/54, Ward No.198, Hemmigepura Ward, Kenchenahalli Division</p>			55,000	
02	<p>ಸ್ವಾಮಿತ್ವ ಫ್ಲೋರೆಸ್ಟಾ ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೆರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬಿ.ಎಂ.ಕಾವಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.110/6, 110/7, 110/8, 110/9, 110/10 ಮತ್ತು 110/11</p>	<p>SVAMITVA FLORESTA Residential and Commercial Layout</p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Kengeri Hobli, B.M.Kaval Village Sy No. 110/6, 110/7, 110/8, 110/9, 110/10 And 110/11</p>	39,000			

03	<p>ಸ್ವಾಮಿತ್ವ ಫ್ಲೋರೆಸ್ತಾ ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬಿ.ಎಂ.ಕಾವಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.110/6, 110/7, 110/8, 110/9, 110/10 ಮತ್ತು 110/11</p>	<p>SVAMITVA FLORESTA Residential and Commercial Layout</p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Kengeri Hobli, B.M.Kaval Village Sy No. 110/6, 110/7, 110/8, 110/9, 110/10 And 110/11</p>	59,000			
04	<p>ವಿ2 ವಿಶಾಂತ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಹಲಗೇವಡೇರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.69 ಮತ್ತು 70, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.160, ಖಾತಾ ನಂ.6263/69/70</p>	<p>V2 VISHANTH RESIDENTIAL APARTMENT</p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Kengeri Hobli, Halagevaderahalli Village Sy No. 69 And 70, Ward No.160, Khatha No. 6263/69/70</p>			54,500	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025						
ಜೆ.ಪಿ.ನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
01	<p>ಪ್ರಿಸ್ಟೇಜ್ ಪ್ರೈಮ್ ರೋಜ್ ಹಿಲ್ಸ್ ಪಿಹೆಚ್-1 ಮತ್ತು ಪಿಹೆಚ್-2 ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಮನವರ್ತೆಕಾವಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 7/3, 7/5, 7/2, 7/4, 7/6 ಮತ್ತು 7/10</p>	<p>PRESTIGE PRIMROSE HILLS PH-1 And PH-2 Residential Apartment</p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Uttarahalli Hobli, Manavartheekaval Village Sy No. 7/3, 7/5, 7/2, 7/4, 7/6 And 7/10</p>			50,000	
02	<p>ಕಾನ್ಕಾರ್ಡ್ ಓಪಸ್ II ಫೇಸ್ 2 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ-2 ಹೋಬಳಿ, ತರಳು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 91/3, 81/3, 81/2, 81/1, 80/5, 82/4, (82/ಬಿ), 89/2 ಮತ್ತು (89/ಬಿ)</p>	<p>CONCORDE OPUS II PHASE 2 Residential Layout</p> <p>Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Uttarahalli-2 Hobli, Taralu Village Sy No. 91/3, 81/3, 81/2, 81/1, 80/5, 82/4, (82/B), 89/2 And (89/B)</p>	33,000			

03	<p>ಕಾನ್ಕಾರ್ಡ್ ಓಪಸ್ II ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿಯ ತರಳು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 79/1, 80/3, 81/5, 91/2, 95/3, 80/4, 91/4, 95/1 ಮತ್ತು 95/2</p>	<p>CONCORDE OPUS II Residential and Commercial Layout Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Uttarahalli Hobli, Taralu Village Sy No. 79/1, 80/3, 81/5, 91/2, 95/3, 80/4, 91/4, 95/1 And 95/2.</p>	33,000			
04	<p>ಎಪಿಟೋಮ್ ಎಲನ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿಯ ಕೊತ್ತನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:171/3, 172/5, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 1963/ ಸ.ನಂ-171/3(ಪಿ)172/5(ಪಿ)</p>	<p>EPITOME ELAN RESIDENTIAL APARTMENT Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Uttarahalli Hobli, Kottanuru Village Sy No. 171/3, 172/5 Khatha No. 1963/ Sy No. 171/3(P)172/5(P)</p>			68,000	
05	<p>ಸಲಾರ್ಪುರಿಯಾ ಸತ್ವ ಮಿಸ್ಟಿ ಚಾರ್ಮ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಮಲ್ಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:10/3, 11/1 ಮತ್ತು 11/2,</p>	<p>SALARPURIA SATTVA MISTY CHARM APARTMENT Bangalore Urban District, Bangalore North Taluku, Uttarahalli Hobli, Mallasandra Village Sy No.10/3, 11/1 And 11/2</p>			55,000	

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:04.01.2024						
ಬೆಂಗಳೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
01	ಹ್ಯಾಬಿಟಾಟ್ ಔರ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಅರೆಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.49/1, 49/2, 50 ಮತ್ತು 52/3, ಖಾತಾ ನಂ.1459	HABITAT AURA Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Beguru Hobli, Arekere Village Sy No. 49/1, 49/2, 50 And 52/3, Katha No.1459			54,000	
02	ಸುರಕ್ಷಾ ಹೆರಿಟೇಜ್ ಪಾರ್ಕ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬೇಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.25/2 ಮತ್ತು 25/3	SURAKSHA HERITAGE PARK" Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Beguru Hobli, Beguru Village Sy No. 25/2 And 25/3			56,000	
03	ಸೂರ್ಯ ಪ್ರೈಡ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಯಲೆನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.54/4, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ:102 ಮತ್ತು 2314, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.192, ಬೇಗೂರು ವಾರ್ಡ್.	Surya Pride Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Beguru Hobli, Yalenahalli Village Sy No. 54/4, Khatha No. 102 And 2314 Ward No. 192, Beguru Ward			49,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:04.01.2024.						
ತಾವರೆಕೆರೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
01	ಉಪಕಾರ್ ಗ್ಯಾಲಕ್ಸಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಚುಂಚನಕುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.83, 84, 85, 150, 151 ಮತ್ತು 152	"UPKAR GALAXY" Residential Layout Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Tavarekere Hobli, Chunchanakuppe Village Sy No. .83, 84, 85, 150, 151 And 152			18,500	

02	ಶ್ರೀರಾಮ್ ವೆಸ್ಟ್ ವುಡ್ಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡೇರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ: 20/2, 23, 24 ಮತ್ತು 25	"SHRIRAM WESTWOODS" Residential Layout Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Tavarekere Hobli, Dodderi Village Sy No. . 20/2, 23, 24 And 25	20,000			
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:04.01.2025.						
ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
01	ಎಂ ಆರ್ ಜಿ ಬ್ಲಿಸ್ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಸಿಂಗಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.55	MRG BLISS Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Beguru Hobli, SingasandraVillage Sy No. 55			38,000	
ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ:04.01.2025.						
ಕೆಂಗೇರಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
01	ಡಿಎಸ್-ಮ್ಯಾಕ್ಸ್ ಸ್ಕೈ ಸುಪ್ರೀಮ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ವಳಗೇರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ:27/2 ಮತ್ತು 27/3 ರಲ್ಲಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ:130, ಖಾತಾ ಸಂ:6494/27/2/27/3 ಮತ್ತು ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ವಲಯ	"DS-MAX SKY SUPREME" Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore South Taluku, Kengeri Hobli, Valagerahalli Village Sy No. 27/2 And 27/3 Ward No. 130 Khatha No. 6494/27/2/27/3 Rajarajeshwari Zone			61,000	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಶ್ರೀ.ಜೆ.ವಿ.ಯಶೋಧರ
 ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
 ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
 ಬೆಂಗಳೂರು.

**ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು,

ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025

ವಿಷಯ: 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ /99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2023.

2. ದಿನಾಂಕ:27.02.2024 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:10.06.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

3. ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿ.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:30.09.2023 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸಿವಿಸಿ ಸಭಾ ನಡಾವಳಿಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III ಸಂಖ್ಯೆ.285 ದಿನಾಂಕ:15.06.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆ / ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಾರದಿರುವುದಿಂದ, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ದಿನಾಂಕ:16.10.2024 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವಾನುಮತ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025						
ಯಶವಂತಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆ/ಖಾತಾ/ ಪಿಐಡಿ/ಸ.ನಂ	Hobli/village/Region/ Road/Khata/PID/Sy No.	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರ	ಸ್ಥಳೀಯ /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7
1	ರೆನಾಯ್ಸೆನ್ಸ್ ರಿಸರ್ವಾ ರೆಸಿಡೆನ್ಶಿಯಲ್ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ, ಜಾಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.30/1 ಮತ್ತು 42/3ಎ	RENAISSANCE RESERVA Residential Apartment Bangalore Urban District, Bangalore North Taluku, Yashwantapura Hobli, Jalahalli Village Sy No.30/1 And 42/3A			64,000	

2	<p>ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಟ್ವಿನ್ ಟವರ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಯಶವಂತಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.74/1, 74/2, 74/3, 74/4, 77/1, 77/2, 77/3 ಮತ್ತು 77/4.</p>	<p>"BRIGADE TWIN TOWERS" commercial Apartment Bangalore Urban District, Bangalore North Taluku, Yashwantapura Hobli, Yashwantapura Village Sy.No. 74/1, 74/2, 74/3, 74/4, 77/1, 77/2, 77/3 And 77/4.</p>				78,500	
<p>ಸಂಖ್ಯೆ:ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು. ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 04.01.2025</p>							
<p>ಪೀಣ್ಯ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು)</p>							
1	<p>ಬೀ ಹೋಮ್ಸ್ ಅರಿಕ್ಸ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಶಿಡೇದಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.15/4 ಮತ್ತು 15/5, ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 15 ಮತ್ತು 15/1, ಖಾತಾ ನಂ.1549, PID No.1549, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.14, ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ಉಪ ವಿಭಾಗ.</p>	<p>Bee Home Arics Residential and Commercial Apartment Bangalore Urban District, Bangalore North Taluku, Yashwantapura Hobli, shidedahalli Village Sy.No. 15/4 And 15/5, Plot No. 15 And 15/1, Khatha No. 1549, PID No.1549, Ward No.14, Dasarahalli Sub-Division</p>				80,000	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

**ಶ್ರೀ.ಜಿ.ವಿ.ಯಶೋಧರ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು.**